

GRAFOTEHNA d.o.o. „ u stečaju“
ZAGREB, HARAMBAŠIĆEVA 7, OIB : 84461238885
St- 526/2020

NA TEMELJU ČLANKA 304.ST.1. STEČAJNOG ZAKONA
(NN 71/15,104/17) PODNOSIM SUDU

STEČAJNI PLAN

Rujan, 2021.g.

SUKLADNO ČL.305. STEČAJNOG ZAKONA, STEČAJNI PLAN SE SASTOJI OD :

1. PRIPREMNE OSNOVE PLANA
2. PROVEDBENE OSNOVE PLANA
3. PRILOGA

I UVOD

1) PRIPREMNA OSNOVA

- 1.1. Osnovni podatci o stečajnom dužniku
- 1.2. Otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom
- 1.3. Ispitno i izvještajno ročište
 - 1.3.1. Ispitno ročište
 - 1.3.2. Izvještajno ročište
 - 1.3.3. Imovina stečajnog dužnika
 - 1.3.4. Obveze stečajnog dužnika
- 1.4. Radnici
- 1.5. Sudski postupci u tijeku
- 1.6. Mjere poduzete radi stvaranja pretpostavki za stečajni plan
- 1.7. Obveze stečajne mase
- 1.8. Poduzete radnje stečajnog upravitelja
- 1.9. Potraživanja i pravo glasa o stečajnom planu
- 1.10. Imovina stečajnog dužnika
- 1.11. Tražbine vjerovnika, predviđivi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase (čl.155. i 156. SZ-a)

2) PROVEDBENA OSNOVA

- 2.1. Polazna osnova namirenja
- 2.2. Razvrstavanje vjerovnika i prestanak obveza
- 2.3. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase
- 2.4. Dodatne radnje provedbenoj osnovi
- 2.5. Obveze stečajnog dužnika po pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana

I UVOD

Osnovni cilj ovog Stečajnog plana je namirenje stečajnih vjerovnika u cijelosti od strane GRAFOTEHNE d.o.o. „ u stečaju“, te nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Ovim Stečajnim planom nitko od sudionika , prema kojima on djeluje, a to su stečajni vjerovnici stečajnog dužnika GRAFOTEHNA d.o.o. „ u stečaju“ , nije stavljen u lošiji položaj od onog u kojem bi bili da stečajnog plana nema, čime su zadovoljene osnovne pretpostavke za njegovo prihvatanje.

Realizacijom provedbenog dijela Stečajnog plana svi vjerovnici, čija su potraživanja pravomoćno utvrđena, bit će namireni u cijelosti, u roku kako je to predviđeno provedbenom osnovom ovog Stečajnog plana.

Stečajni plan temelji se na odredbama Glave VII Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17, dalje SZ),

A sastoji se od pripremne i provedbene osnove kojoj prileže isprave vezane za realizaciju Stečajnog plana – nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika.

1) PRIPREMNA OSNOVA

1.1. Osnovni podatci o stečajnom dužniku

Trgovačko društvo GRAFOTEHNA d.o.o. „ u stečaju“ slijednik je GRAFOTEHNA d.d. Zagreb, koje ima dugogodišnju tradiciju u proizvodnji ambalaže od raznih vrsta (valovitog i ne valovitog) kartona .

Odlukom skupštine dioničara dioničkog društva , društvo je dana 283. 2007.g. preoblikovano u društvo sa ograničenom odgovornošću.

Temeljni kapital društva iznosi 15.312.400,00 kn.

Jedini osnivač društva je WAAL REAL ESTATE INVEST NAAMLOZE VENNOOTSCAP, Nizozemska, broj 17 iz registra 24487866, naziv registra : Trgovački registar Gospodarske komore Rotterdam, OIB: 34745222316, Capelle aan den IJssel, Admiral de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam

Osnovna djelatnost društva (prema NKD) je izrada kartonske ambalaže.

Odgovorne osobe do otvaranja stečajnog postupka bile su: Zdenko Zrilić, OIB : 63510124663, Zadar, Mak Dizdara 38/c- direktor i Velimir Zaninović, OIB: 56957865920, Zagreb, Janka Holjca 28 – prokurist.

1.2. Otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom

Na prijedlog Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, podnesen je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, uslijed trajanja blokade duže od 60 dana. Nad dužnikom je dana 19.listopada 2020.g. rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, otvoren stečajni postupak.

Sa danom otvaranja stečajnog postupka sva prava člana uprave i prokuriste su prestala i prešla na stečajnog upravitelja.

Sa danom otvaranja stečajnog postupka početno stanje imovine stečajnog dužnika iskazano je u početnoj stečajnoj bilanci, koja je sastavni dio ovog stečajnog plana.

Kako je na dan otvaranja stečajnog postupka društvo ostvarivalo prihode od najma poslovnog prostora i strojeva za obradu kartonske ambalaže, s najmoprimcem poslovnog prostora i opreme sklopljen je novi ugovor o najmu. Obveze po pitanju najma se uredno izvršavaju na račun stečajnog dužnika, otvoren kod poslovne banke POBA d.d.

1.3 ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

1.3.1. Ispitno ročište

Na ispitnom ročištu, održanom 29.siječnja 2021.g. stečajni upravitelj se izjasnio o svakoj prijavljenoj tražbini II višeg isplatnog reda, izloženoj u pisarnici suda, za potrebe ovog ročišta.

Stečajni upravitelj nije osporio ni jednu tražbinu, jer su sve tražbine imale valjane dokumente za priznavanje istih.

Ukupan iznos svih prijavljenih i utvrđenih tražbina II (drugog) višeg isplatnog reda iznosio je 451.645,36 kn.

Razlučna i izlučna prava nisu pronađena, niti je dostavljena obavijest o postojanju istih.

Nakon ispitnog ročišta, stanje priznatih tražbina, prema izjašnjenju stečajnog upravitelja, ostalo je ne promijenjeno, te je sud, dana 15.veljače 2021.g. donio rješenje o utvrđenim tražbinama II višeg isplatnog reda.

Predmetno rješenje postalo je pravomoćno istekom osmog dana od dana dostave, objavom rješenja na e-Oglasnoj ploči suda (čl.12.st.1.SZ), postalo je pravomoćno 5. ožujka 2021.g.

TABLICA PRIJAVLJENIH I PRIZNATIH TRAŽBINA II VIŠEG ISPLATNOG REDA

R.BR.	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	PRAVNA OSNOVA PRIJAVLJENE TRAŽBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE (KN)	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE (KN)	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE (KN)
1.	Vodoopskrba II odvodnja d.o.o. Zagreb, Folnegovićeve I, OIB : 83416546499	Računi za vodovod i kanalizaciju	6.617,47	6.617,47	
2.	HEP OPSKRBA d.o.o. Ulica grada Vukovara 37., OIB : 63073332379	Kartica analitičkog knjigovodstva	5.647,72	5.647,72	
3.	FINANCIJSKA AGENCIJA ZAGRE, Ulica grada Vukovara 70, OIB : 85821130368	Naknada za provedbu osnova za plaćanje	3.712,50	3.712,50	
4.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, Boškovićeva 5, OIB :	PDV, članarina TZ, članarina HGK, troškovi prisilne naplate	123.947,73	123.947,73	

	18683136487				
5.	GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA d.o.o. , Radnička cesta 1; OIB : 74364571096	Izvod otvorenih stavki	1.775,55	1.775,55	
6.	ZAGREBAČKI HOLDING d.d. Ulica grada Vukovara 41, OIB : 85584865987	Kartica otvorenih stavki	26.178,47	26.178,47	
7.	GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, OIB : 61817894937	Ugovor o zakupu Komunalna naknada Rješenje o komunalnoj naknadi	267.011,22	267.011,22	
8.	HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 270, OIB : 2892138001	Slivne vode Izvadak iz poslovnih knjiga	16.754,20	16.754,20	
	UKUPNO (1+2+3+4+5+6+7+8)		451.645,36	451.645,36	

Nakon ispitnog ročišta, osnivač-član društva WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 izvršio je plaćanje tražbina svih vjerovnika II višeg isplatnog reda te je stečajni sud donio rješenje broj: 5 St-526/2020-27 od 12. srpnja 2021. kojim je utvrdio da je predmetni uplatitelj u smislu odredbe čl. 146. Stečajnog zakona i čl. 91. Zakona o obveznim odnosima stupio na mjesto vjerovnika II višeg isplatnog reda, slijedom čega nakon pravomoćnosti rješenja suda od 12. srpnja 2021. donosim ispravljenu tablica vjerovnika II višeg isplatnog reda:

R.BR.	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	PRAVNA OSNOVA PRIJAVLJENE TRAŽBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE (KN)	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE (KN)	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE (KN)
1.	WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316	Stupanje u pravnu poziciju vjerovnika II višeg isplatnog reda		451.645,36 kn	

1.3.2. Izvještajno ročište

Izvještajno ročište održano je 29. siječnja 2021.g. Na istom je donesena odluka da je stečajni upravitelj dužan, u roku 30 dana od pravomoćnosti rješenja o utvrđivanju tražbina, dostaviti sudu prijedlog stečajnog plana, koji će se objaviti na e-Oglasnoj ploči.

Dana 14. siječnja 2021.g. WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 podnio je, kao vlasnik društva GRAFOTEHNA d.o.o. „ u stečaju“, pismo namjere, gdje su, kao osnivači i vlasnici društva, spremni u cijelosti izmiriti cjelokupno dugovanje prema vjerovnicima i troškove stečajnog postupka.

Zbog iskazane namjere vlasnika društva predložena je izrada stečajnog plana, a što je i prihvaćeno od strane skupštine vjerovnika.

U skladu sa danim i prihvaćenim izvješćem stečajnog upravitelja, na izvještajnom ročištu je utvrđena ukupna imovina stečajnog dužnika i njena vrijednost prema knjigovodstvenoj vrijednosti, utvrđene su ukupne obveze stečajnog dužnika (prema prijavljenim i priznatim tražbinama vjerovnika), te sa danom otvaranja stečajnog postupka (19. listopada 2020.g.) izrađena je početna stečajna bilanca.

TABLICA -POČETNA STEČAJNA BILANCA

R.BR.	OPIS IMOVINE	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST NA DAN 18. LISTOPADA 2020	IMOVINA NA DAN 18.LISTOPADA 2020.G.
1.	Nekretnina-Zagreb, Donje Svetice 40	4.801.067,00	4.801.067,00
2.	Pokretnine	73.609,00	73.609,00
3.	Potraživanja od kupaca	105.752,00	105.752,00
A/	UKUPNO (1+2+3)	4.980.428,00	4.980.428,00
	OPIS OBVEZA	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST NA DAN 18.10.2020.	OBVEZE NA DAN 18.10.2020.
1.	Porezi i doprinosi	123.947,73	123.947,73
2.	Dobavljači (opskrba, komunalna naknada)	225.802,27	225.802,27
3.	Najam poslovnog prostora	101.895,36	101.895,36
B/	UKUPNO (1+2+3)	451.645,36	451.645,36

1.3.3. Imovina stečajnog dužnika

A. NEKRETNINA

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine u Zagrebu , na adresi DONJE Svetice 40, upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k. 999901 Grad Zagreb, zk.ul. 9930, čk.br. 7596/2 dvorište sa 6 čhv 2m2, čkbe 7598/2 zgrada br 40 u kopiji katastarskog plana označena br. I, zgrada u kopiji katastarskog plana označena br. II, zgrada u kopiji katastarskog plana označena br. III, zgrada u kopiji katastarskog plana označena br. IV i zgrada u kopiji katastarskog plana označena br. V, u ulici Donje Svetice i dvorište (površine 12023 m2) i poslovna zgrada br 40/1 Donje Svetice (površine 103 m2) 7598/40 dvorište 122,3 čhv, 440 m2, čl.br. 7614/1 i oranica 667 čhv, 2399m2, 66

suvlasnički dio 42/600 etažno vlasništvo (E-66) diskont i skladište oznake 1.13 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 3 uz diskont oznake 1.16 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 4 uz diskont oznake 1.17 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 5 uz diskont oznake 1.18 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 6 uz diskont 1.19 u poslovnom objektu II, diletaciji I, u prizemlju i kancelarije 7 uz diskont 1.20 u poslovnom objektu II u prizemlju označen tamno crvenom bojom, 44 suvlasnički dio 46/600 etažno vlasništvo (E-44) diskont oznake 1.12 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 1 uz diskont 1.14 u poslovnom objektu II, diletaciji I, u prizemlju i kancelarije 2 uz diskont oznake 1.15 u poslovnom objektu II, diletaciji I, u prizemlju označeno svijetlo crvenom bojom.

Napomena : na nekretninama nema upisanog založnog prava.

B. POKRETNINE

Naziv	Količina
- Zaklopni stroj za štancanje- IMPERIA	1
- Stroj za rezanje SAROGLIJA 1080	1
- Stroj za štancanje cilindrični HAIDELBERG	1
- Stroj za povezivanje trakom STRAPEX	1
- Stroj za štampanje i štancanje -DRASULA I	1
- Stroj za štancanje DRUSULA II -KORNATI	1
- Cilindar za klišena DRASULI	1
- Stroj za izradu čaša PAOLA I	1
- Stroj za izradu čaša PAOLA II	1
- Stroj za izradu čaša BMP 12	1
- Stroj za izradu čaša RAMONA	1
- Stroj za izradu PVC poklopaca ILIG	1
- Stroj za izradu omotača – KORNET II	1
- Trnovi za KORNET	1
- Stroj za izradu omotača KORNET III	1
- Trnovi za KORNET	1
- Razvodni ormar – rasvjeta	1
- Zupčanici za DRASULU	1
- Mosna štanca IKOS	1
- Stroj za izradu kutija za sir – MAJER	1
- Generator za ultrazvuk za RAMONU	1
- Kompresor JAKER SUK 7322	1
- Rezervoar za zrak s regulatorom	1
- Kompresor sušač	1
- Držać sonotrade PAOLA I	1
- Vijčani kompresor BS 61+ oprema	1
- Generator /RISSEN PAOLA II	1
- Rezač role u arke / ruski -KARBON	1
- Rezač role u rolu ROISCHMEIDER / KARBON	1
- UNIVERZALNA TOKARILICA tup 20	1
- UNIVERZALNA GLODALICA	1

- Električni paletni viličar 234-125	1
- Ručni viličar RV-23A	1
- Željezne vilice za viličare	1
- Skela pokretna ALEUROSTAR- platforma	1
- Električna vaga LTS GSW 3000 GM	1
- Kanali za odvod toplog zraka od kompresora	1
- Protupožarni i protuprovalni sustav	1
- Nova HPT linija 2339-348	1
- Gramatur vaga	1
- Hladnjak (kuhinja)	1
- Nova telefonska centrala PANASONIC	1
- Alat za štancanje na DRASULI za č.k. 180	1
- Alat za štancanje na DRASULI 0,24 MCD	1
- Alat za štancanje omotača na DRASULI II	1
- Dijelovi za alat za DRUSULU II	1
- Alat za štancanje čaša 0,5 MCD DRASULA	1
- Alat za štancanje omotača na DRASULI	1
- Alat za štancanje segmenata za kutije za sir na DRASULI	1
- Alat za formiranje čaša K-180 na PAOLI	1
- Alat za formiranje čaša K-220 na PAOLI	1
- Alat za formiranje čaša K-140 na PAOLI	1
- Alat za formiranje čaša 0,25 MCD	1
- Alat za formiranje čaša 0,50 MCD	1
- Kožna fotelja	1
- Radni stol ORIGLIA TREND	1
- Manja željezna stalaža za bačve u skladištu	1
- Limeni garderobni ormar u muškoj garderobi	1
- Metalni ormar za alat KG/10	1
- Protupožarni ormar – dvokrilni	1
- Pisaći stol 9 ladica	1
- Pisaći stol 6 ladica	1
- Pisaći stol 5 ladica	1
- Ormar za nacрте OH-10	1
- Ormar sa policama	1
- Vješalica crna	1

Knjigovodstvena vrijednost : 73.609,00 kn.

C. POTRAŽIVANJA I ZALIHE

U početnoj stečajnoj bilanci iskazano je stanje potraživanja i zaliha na dan otvaranja stečajnog postupka (19.10.2020.), koje iznosi 105.752,00 . Navedeni iznos potraživanja u cijelosti se odnosi na najam poslovnog prostora i strojeva, dok zalihe repromaterijala i gotovih proizvoda nema.

D. DIONICE I UDJELI

Stečajni dužnik nema dionica i udjela u drugim trgovačkim društvima.

E. NOVAC

Stečajni dužnik nema gotovinskih novčanih sredstava u blagajni, niti druge vrijednosti (plemeniti metali i dr.). Nakon otvaranja stečajnog postupka, na dan 25.ožujka 2021., na ime najma , na posljednjem bankovnom izvodu, stečajni dužnik ima 36.105,96 kn.

1.3.4. Obveze stečajnog dužnika

U početnoj stečajnoj bilanci ukupne obveze stečajnog dužnika, prema prijavljenim i priznatim tražbinama vjerovnika, iznose 451.645,36 kn i to: za poreze i doprinose iznos od 123.947,73 kn, dobavljači (opskrba, komunalna naknada) iznos od 225.802,27 kn, te najam poslovnog prostora 101.895,36 kn – sveukupno obveze iznose 451.645,36 kn.

TABLICA – PREGLED IMOVINE NA DAN 28.RUJNA 2021.G.

R.BR.	OPIS IMOVINE	POČETNA STEČAJNA BILANCA 19.10.2020.	ISKAZANA VRIJEDNOST NA DAN 28.9.2021.
1.	Nekretnine	4.801.067,00	4.801.067,00
2.	Pokretnine (strojevi)	73.609,00	73.609,00
3.	Potraživanja od kupaca	105.752,00	105.752,00
4.	Novac na žiro računu	-	36.105,96
	UKUPNO	4.980.428,00	5.016.533,96

TABLICA- PREGLED OBVEZA NA DAN 25.OŽUJKA 2021.G.

R.BR.	OPIS OBVEZA	POČETNA STEČAJNA BILANCA 19.10.2020.	ISKAZANE OBAVEZE NA DAN 28.9.2021.
1.	Porezi i doprinosi	123.947,73	0,00
2.	Dobavljači (opskrba, komunalna)	225.802,27	0,00
3.	Najam poslovnog prostora	101.895,36	0,00
4.	Obveza prema vjerovniku II višeg isplatnog reda WAAL REAL ESTATE INVESTE za GRAFOTEHNA d.o.o. „ u stečaju“	0,00	451.645,36
		451.645,36	451.645,36

Napomena : Iz navedene tablice obveza vidljivo je da je na mjesto ranijih vjerovnika II višeg isplatnog reda čije su tražbine sadržane u pozicijama pod toč. 1-3. nakon donošenja rješenje suda broj: 5 St-526/2020-27 od 12. srpnja 2021. novi vjerovnik WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 stupio u pravnu poziciju vjerovnika II višeg isplatnog reda.

1.4. RADNICI

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

1.5. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Ne vode se sudski postupci u kojima bi stečajni dužnik imao status aktivne ili pasivne stranke.

1.6. MJERE PODUZETE RADI STVARANJA PRETPOSTAVKI ZA STEČAJNI PLAN

U svrhu izrade Stečajnog plana i planiranog cjelokupnog namirenja vjerovnika, u odnosu na namirenje istih, tijekom stečajnog postupka unovčenjem stečajne mase, prema odredbama o unovčenju iz Glave V SZ, poduzete su sve radnje u smislu racionalizacije troškova i povećanja prihoda.

- a) objavljen je i ispraznjen poslovni prostor u vlasništvu Grada Zagreba (Harambašićeva 3), koji je mjesečno kumulirao troškove od 7.000,00 kn
- b) sklopljen je ugovor o najmu poslovnog prostora , koji donosi prihod od 9.000,00 kn
- c) sklopljen je ugovor o najmu strojeva, koji mjesečno donosi prihod od 4.000,00 kn
- d) objavljena je struja, telefon, plin, komunalna naknada, odvoz smeća za Harambašićevu 7
(poslovni prostor u vlasništvu Grada Zagreba), što dodatno smanjuje rashode za 4.000,00 kn mjesečno.

Predloženim Stečajnim planom, osim namirenja tražbine stečajnog vjerovnika II višeg isplatnog reda i eventualnih tražbina vjerovnika nižeg isplatnog reda – na način i u rokovima utvrđenim Stečajnim planom, stečajni dužnik će nastaviti redovno poslovanje i steći pravo slobodnog raspolaganja imovinom, u skladu s ovim planom.

1.7. OBVEZE STEČAJNE MASE

Tijekom stečajnog postupka i poslovanja stečajnog dužnika (prihodi od najma) nastaju troškovi , koji se sastoje od troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, a podmiruju se prema raspoloživim sredstvima, odnosno, ostvarenim prihodima.

Podmirene obveze, nastale nakon otvaranja stečajnog postupka, do izrade stečajnog plana su :

- Svi režijski troškovi stečajnog dužnika (struja, plin, komunalije, odvoz smeća)
- Porezi prema državnom proračunu
- Trošak iseljenja iz Harambašićeve 7 Zagreb
- Troškovi knjigovodstva (sa ožujkom 2021.)
- Troškovi platnog prometa

1.8. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

U uvodu su navedene poduzete radnje stečajnog upravitelja, te se može konstatirati da je stečajni upravitelj u cijelosti postupio po odlukama skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta.

Kako je već navedeno, osnivač dužnika WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316, ujedno i jedini vjerovnik II višeg isplatnog reda zainteresiran je za nastavak poslovanja dužnika, pa sukladno njegovom iskazanom interesu i činjenici da imovina dužnika nadilazi obveze, predlažem izradu stečajnog plana.

1.9. POTRAŽIVANJA VJEROVNIKA I PRAVO GLASA O STEČAJNOM PLANU

Kako je navedeno u tablici pod 1.3.4. (u obvezama), jedini vjerovnik II višeg isplatnog reda je osnivač – WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316.

Osim tražbine stečajnog vjerovnika II višeg isplatnog reda, dužnik nema daljnjih obaveza prema trećim osobama, nastalih prije otvaranja stečajnog postupka, a eventualno će nastati obveze prema vjerovnicima nižih isplatnih redova ukoliko se iste utvrde nakon poziva suda na prijavu tražbina.

1.10. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

R.BR.	PREDMET	VRIJEDNOST NA DAN 25.3.2021.G.
1.	Dugotrajna imovina- vrijednost nekretnina	4.801.067,00
2.	Dugotrajna imovina – vrijednost pokretnina	73.609,00
3.	Potraživanja od kupaca	105.752,00
4.	Novac na žiro računu	36.105,96
	UKUPNO (1+2+3)	5.016.533,96

1.11. TRAZBINE VJEROVNIKA, PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE (čl.155. i 156. SZ)

R.BR.	OSNOVA TRAZBINE	IZNOS U KUNAMA
1.	Tražbina vjerovnika II viši isplatni red	451.645,36
2.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja (tablica niže)	411.849,36
3.	Troškovi knjigovodstva 2021,(sa završnim računom)	9.800,00
4.	Bankarski troškovi vođenja računa -predvidivi	1.500,00
5.	Fina, poštarina i dr. troškovi stečajnog postupka	574,04
6.	Konzultantske usluge- odvjetničke (sa PDV)	18.750,00
7.	Putni troškovi stečajnog upravitelja (bruto)	7.221,37
8.	Rezervirana sredstva za iskazanu dobit i trošak zatvaranja računa	10.000,00
	UKUPNO (2-8)	459.694,77
	UKUPNO (1-8)	911.340,13

OBRAČUN BRUTO NAGRADE

Temeljem čl.94 SZ i Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima čl. 7, 11 i 15 obračun nagrade je slijedeći (izračun na bazi 5.051.928,00 kn):

POSTOTAK NA IZNOS OD-DO U HRK	BRUTO IZNOS U HRK
16% na iznos do 100.000	16.000,00
12% na iznos od 100.001-300.000	24.000,00
10% na iznos od 300.001-500.000	20.000,00
8% na iznos od 500.001-1.000.000	40.000,00
7% na iznos od 1.000.001- 5.000.000	280.000,00
6% na iznos od 5.000.001- 10.000.000 (51.928,00)	3.115,68
UKUPNA BRUTO NAGRAĐA BEZ DOPRINOSA ZA ZDRAVSTVENO	383.115,68
7,5 % doprinos za zdravstveno osiguranje	28.733,68
UKUPNA BRUTO NAGRAĐA SA DOPRINOSOM ZA ZDRAVSTVENO	411.849,36

Osnivač dužnika WAAL REAL ESTTE INVEST NAAMLOZE VENNOOTSCHAP, Nizozemska, Broj registra : 24487866, zainteresiran je za nastavak poslovanja dužnika. Svoju spremnost iskazao je plaćanjem obveza prema vjerovnicima II višeg isplatnog reda i stupanjem u njihovu pravnu poziciju, te je spreman u roku 15 dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana podmiriti troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, kao i eventualnih tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova (čl. 139. Stečajnog zakona) na način da u stečajnu masu dužnika uplati iznos od 460.242,77 kn koji je sada predvidiv, odnosno spreman je uplatiti i eventualnu razliku potrebnog iznosa za podmirenje obveza, koja će biti utvrđena provedbom stečajnog plana.

Ovaj Stečajni plan jamči :

- Namirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase
- Namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda i vjerovnika nižeg isplatnog reda u 100% iznosu

U pogledu daljnjeg poslovanja, stečajnom dužniku, plan omogućava :

- Nastavak poslovanja stečajnog dužnika
- Mogućnost zapošljavanja radnika
- Nastanak ostvarivanja prihoda iz najma
- Ostvarivanje prihoda državnog proračuna s naslova poreza, doprinosa i dr.

U odnosu na imovinu stečajnog dužnika :

- Redovnim stečajnim postupkom imovina bi se unovčila prodajom, znatno ispod njezine redovne cijene, a putem stečajnog plana ostvaruje se mogućnost da imovina ostane u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. PROVEDBENA OSNOVA STEČAJNOG PLANA

2.1. Polazna osnova namirenja

Stečajni plan omogućava, kako zaključenje stečajnog postupka, tako i stvaranje pretpostavke za nastavak poslovanja dužnika.

Stečajni upravitelj će u roku 15 dana po pravomoćnosti Rješenja o usvajanju stečajnog plana, iz sredstava koje će pristići na račun stečajnog dužnika (uplata Osnivača i jedinog vjerovnika II višeg isplatnog reda), isplatiti iznos troškova stečajnog postupka i podmiriti obveze stečajne mase, dok će se namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda i eventualnih vjerovnika nižeg isplatnog reda izvršiti iz ostvarene zakupnine od strane zakupnika FOST TAPE d.o.o. Zagreb, Radnička 48, OIB: 28454529608 (zakupoprimac poslovnog prostora i strojeva – prilog izjava) u roku od 27. mjeseci od pravomoćnosti rješenja o usvajanju stečajnog plana na način da će prvih 10 mjeseci zakupnik FOST TAPE d.o.o. Zagreb, OIB : 2845452968 uplatiti iznos zakupnine od 235.750,00 kn (mjesečno 23.575,20 kn), a u narednih 17 mjeseci daljnji iznos od 215.895,36 kn (12.699,72 kn mjesečno).

2.2. Razvrstavanje vjerovnika i prestanak obveza

Stečajnim planom se ne dira u prava vjerovnika, budući da će svi biti namireni u 100%-om iznosu.

2.3. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase

Dužnik će troškove stečajnog postupka, ostale troškove stečajne mase i utvrđene obveze vjerovnika nižih isplatnih redova (čl. 139. Stečajnog zakona) podmiriti iz uplaćenih sredstava na transakcijski račun (sredstva koja treba uplatiti Osnivač dužnika), najkasnije u roku od 15 dana od pravomoćnosti

rješenja o usvajanju stečajnog plana i donošenju rješenja suda o odobravanju troškova i ostalih obveza stečajne mase, odnosno utvrđenja tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova.

2.4. Dodatne radnje provedbenoj osnovi

Stečajnom planu priložena je izjava Zdenka Zrilića, OIB : 63510124663, Zadar, Mak Dizdara 38/c da je spreman nastaviti vođenje poslovanja kao direktor stečajnog dužnika, te izjava osnivača dužnika WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 kojom potvrđuje da će izvršiti uplatu novčanih sredstava na račun stečajnog dužnika, odmah po potvrdi stečajnog plana – u cijelosti troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase, dok će namirenje njega kao jedinog vjerovnika II višeg isplatnog reda izvršiti u narednih 27 mjeseci iz prihoda ostvarenih od zakupnine poslovnog prostora i opreme – strojeva u vlasništvu društva.

Nadzor nad provedbom stečajnog plana nije potreban budući da je jedini vjerovnik društva čija se tražbina treba podmiriti u narednih pet godina upravo osnivač i jedini član društva - WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 koji čini Skupštinu društva i sukladno čl. 441. Zakona o trgovačkim društvima ima ovlasti odlučivanja o imenovanju uprave i nadzor nad poslovanjem društva kao i u dijelu podmirenja obveza društva prema njemu kao osnivaču i jedinom vjerovniku.

2.5. Obveze stečajnog dužnika po pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana

1. Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana društvo GRAFOTEHNA d.o.o. „u stečaju“ za proizvodnju papirnatih ambalaža, Zagreb, Harambašićeva 7, OIB: 84461238885 se ne oslobađa obveza čije ispunjenje nije predviđeno stečajnim planom, a to se odnosi na troškove stečajnog postupka i na bruto nagradu stečajnom upravitelju, sukladno rješenju stečajnog suca, podmirenje utvrđenih tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova iz čl. 139. Stečajnog zakona, te podmirenje jedinog vjerovnika II višeg isplatnog reda WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 u roku od 27 mjeseci od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana.
2. Temeljni kapital GRAFOTEHNA d.o.o. za proizvodnju papirnatih ambalaža, Zagreb, Harambašićeva 7, OIB : 84461238885 iznosi 15.312.400,00 kn i ne mijenja se.
3. WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 ostaje jedini član društva.
4. WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 izjavljuje da će, po prihvatu i pravomoćnosti stečajnog plana, na račun stečajnog dužnika uplatiti novčani iznos koji će biti dostatan za podmirenje ukupnih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, te za podmirenje priznatih, a ne podmirenih tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova.
5. Stečajni vjerovnici izjavljuju da prihvaćaju stečajni plan.
6. Stečajni plan, nakon pravomoćnosti rješenja suda o potvrdi, za sve sudionike ima snagu sudske nagodbe. Za vjerovnika Stečajni plan ima snagu ovršne isprave. Nakon prihvatanja i potvrde ovog Stečajnog plana stečajni postupak se zaključuje, a dužnik nastavlja poslovanje.

7. Prije zaključenja stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan namiriti sve nesporne obveze stečajne mase, a za sporne pružiti odgovarajuće osiguranje
8. Stečajnim planom ne dira se u izlučna prava izlučnih vjerovnika, koji svoja prava mogu ostvariti izvan stečajnog postupka
9. Stečajnim planom ne dira se u razlučna prava razlučnih vjerovnika, koji svoja prava na namirenje tražbina mogu ostvariti izvan stečajnog postupka
10. Nadzor se neće provoditi jer je jedini vjerovnik WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap, Capelle aan den IJssel, Admiraal de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam, Nizozemska, broj iz registra: 24487866, OIB: 34745222316 ujedno osnivač i jedini član društva koji u smislu čl. 441. ZTD-a ima ovlasti nadzirati rad uprave društva i odlučivati o obvezama društva prema njemu kao članu društva.
11. Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana sud će donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka i naložiti sudskom registru podatak o potvrdi Stečajnog plana upisati u sudski registar.
12. Pravni učinci zaključenja stečajnog postupka će nastupiti dan nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju.

Ludbreg, 28. rujna 2021.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža

PRILOZI :

- Izjava o podmirenju obveza stečajne mase i stečajnog postupka
- Izjava direktora o nastavku poslovanja dužnika
- izjava zakupnika FOST TAPE d.o.o. Zagreb, Radnička 48, OIB: 28454529608